

## Magnífic Palau Al Cor de Pedralbes, La Zona Més Exclusiva De Barcelona

Ref: CM1252

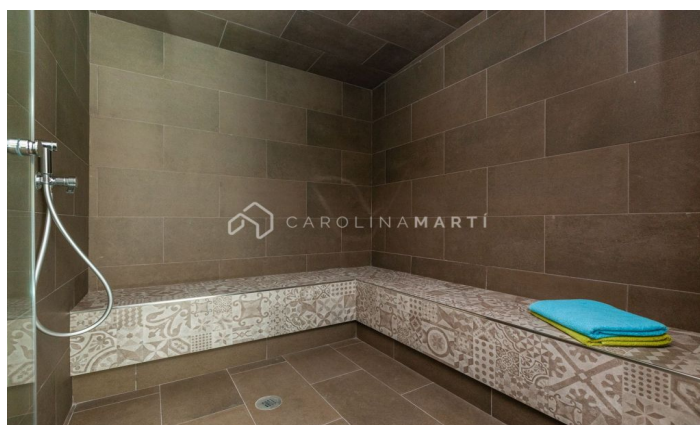
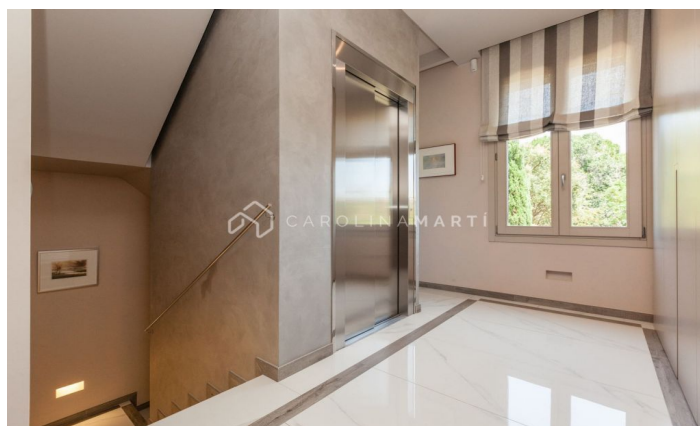
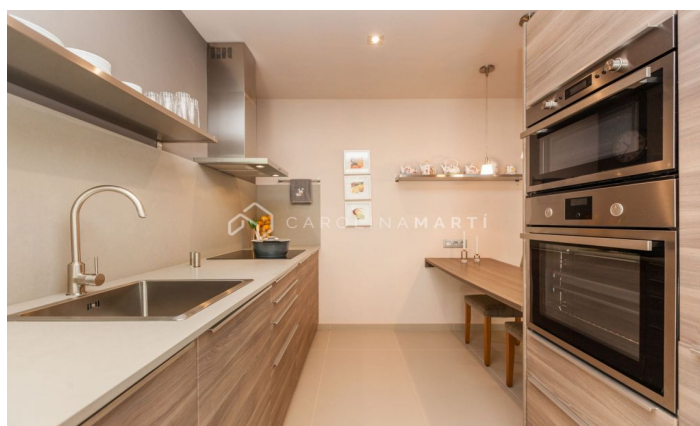


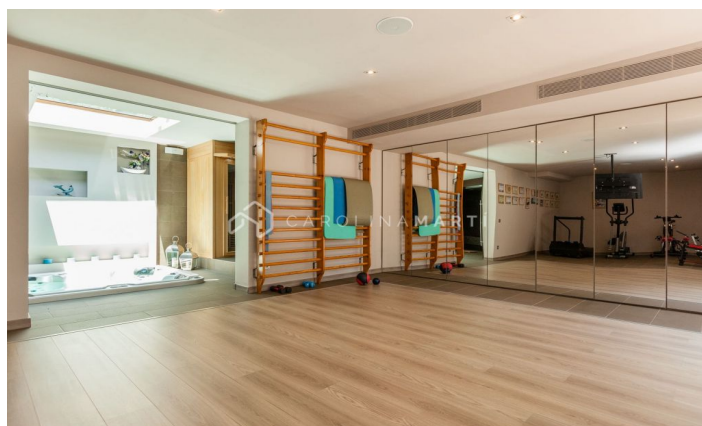
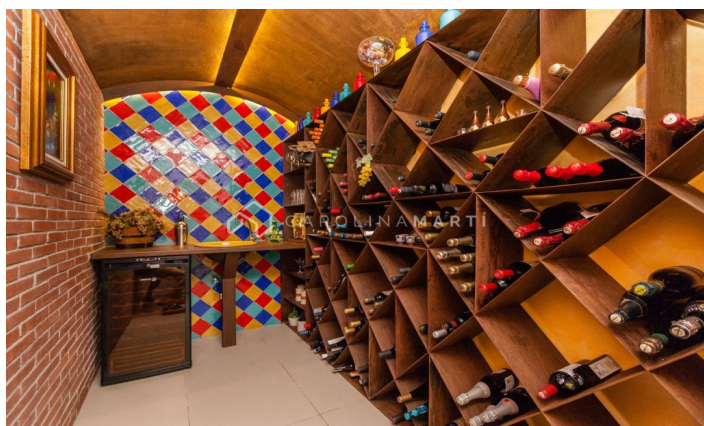
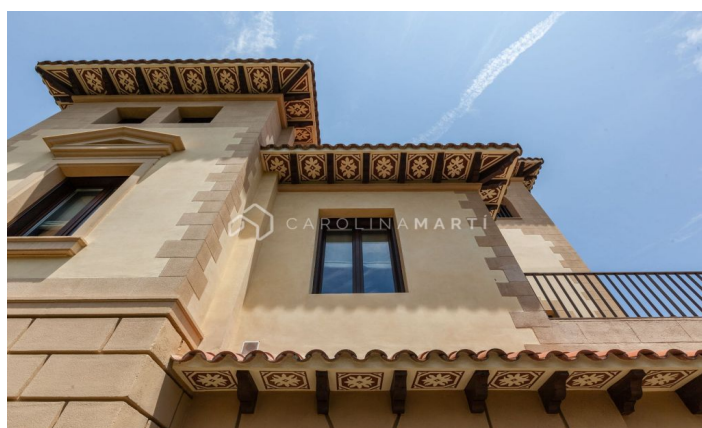
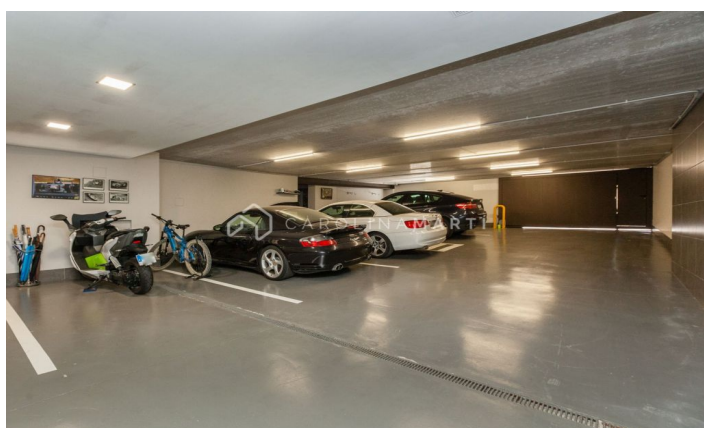
### Pedralbes / Barcelona

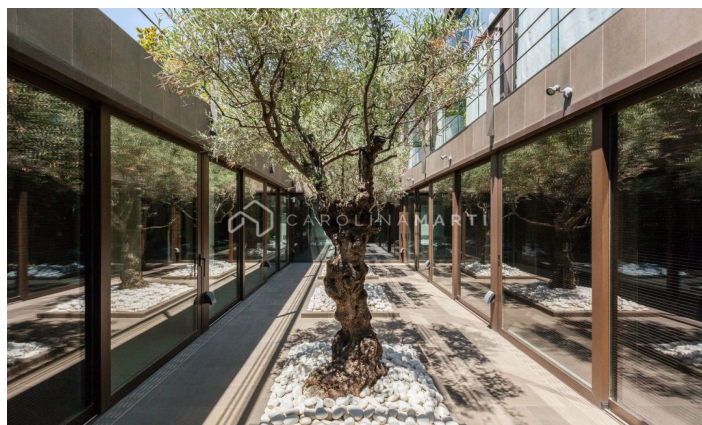
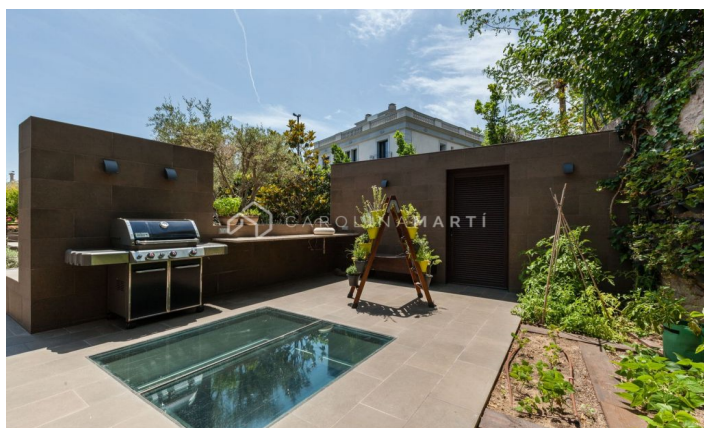
Nous apartaments de luxe a Passeig de Gràcia, a punt per entrar a viure amb piscina i terrassa al terrat, i fantàstiques vistes a tota la ciutat de Barcelona. Aquests apartaments disposen de comoditats de primer nivell: seguretat 24 hores al dia, 7 dies a la setmana, electrodomèstics d'alta gamma, cuines totalment equipades, tots els dormitoris amb accés al seu propi balcó, armaris de paret, aire condicionat i calefacció independents, sistema domòtic, calefacció per terra radiant, terres de roure, ceràmica, taulells i refrigeradors per a vins Liebherr. Aquest bonic edifici de Passeig de Gràcia ha estat totalment reformat, amb ascensor clàssic, zones comunes, terrat exclusiu envoltat de vegetació i piscina. La ubicació de l'edifici és excepcional: al Passeig de Gràcia, envoltat de les millors botigues de moda i restaurants de la ciutat, hotels i edificis més emblemàtics del modernisme barceloní (Casa Batlló, la Pedrera, Casa Ametller...) - 5t pis, 140m2 - 2 dormitoris - 2 banys No us ho perdeu ja que més de la meitat de l'edifici ja està venut.

**10.500.000 €**

7 Dormitoris  
 9 Banys  
 1,400 m<sup>2</sup> parcela  
 Piscina  
 A/C  
 Calefacció  
 Vistes  
 Vistes a la muntanya  
 Jardí  
 Gimnàs  
 Aparcament  
 Terrassa  
 Balcó  
 Armaris encastats  
 Exterior







Contacti'ns per més informació o per concertar una visita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)