

## Elegant pis senyorial amb terrasses en una finca règia cantonera

Ref: CM1610A



### Eixample Dret / Barcelona

Propietat senyorial única en una finca règia cantonera de 1930 amb terrasses En una majestuosa finca règia cantonera de 1930, al cor de Barcelona, es troba aquest excepcional habitatge senyorial, a pocs passos de Plaça Urquinaona, molt a prop de Plaça de Catalunya i de l'emblemàtic Passeig de Gràcia, envoltat d'arquitectura històrica, boutiques de luxe i alguns dels edificis més representatius de la ciutat. Situat en una tercera planta real, l'habitatge va ser reformat l'any 2013 respectant-ne l'essència original, i destaca per l'amplitud de les estances i l'excel·lent conservació d'elements arquitectònics de gran valor: paviments hidràulics originals, sostres de gran alçada amb motllures i trams de volta catalana vista, que aporten caràcter, història i distinció. La propietat gaudeix d'abundant llum natural i d'una privilegiada triple orientació, combinant estances exteriors amb vistes obertes i zones més reservades orientades a un tranquil pati d'illa, on es troben dues agradables terrasses enjardinades de 10 m<sup>2</sup> i 15 m<sup>2</sup>, autèntics oasis privats en p...

**9.900 €**

6 Dormitoris  
2 Banys  
AC  
Calefacció  
Vistes  
Ascensor  
Amoblat  
Terrassa  
Conserge  
Balcó  
Exterior







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)