

## Lloguer de pis al Passeig de Gràcia

Ref: CM1601



### Eixample Dret / Barcelona

Carolina Martí presenta aquest pis en lloguer de 220 m<sup>2</sup> situat en una de les ubicacions més reconegudes de Barcelona, al Passeig de Gràcia, dins del Quadrat d'Or i al costat de l'emblemàtica Casa Milà – La Pedrera, obra d'Antoni Gaudí. L'habitatge es troba en excel·lent estat de conservació i destaca pels seus espais amplis, la seva distribució acurada i una agradable entrada de llum natural a totes les estances. Disposa de sostres alts, una arquitectura interior elegant i dos balcons amb vistes obertes cap al Tibidabo, que aporten caràcter i connexió amb l'entorn urbà. Es troba en una finca règia de 1970, amb ascensor i una entrada senyorial que manté l'estil representatiu de l'època. L'accés al pis es realitza a través d'un vestíbul que condueix a un gran saló menjador, organitzat en diversos ambients i amb sortida directa als balcons orientats al Passeig de Gràcia, ideal per gaudir tant del dia a dia com de reunions familiars. La cuina office independent, àmplia i funcional, es presenta completament equipada, amb un disseny atemporal i bona il·luminaci...

### PREU A CONSULTAR

- 4 Dormitoris
- 4 Banys
- AC
- Calefacció
- Ascensor
- Balcó
- Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)