

## Piso clásico con encanto entre Rambla de Catalunya y Enrique Granados

Ref: CM1640



### Eixample Dret / Barcelona

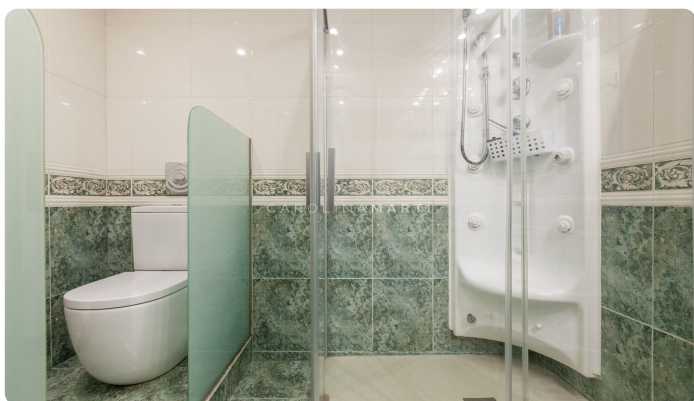
Carolina Martí presenta en exclusiva esta vivienda clásica ubicada entre Rambla de Catalunya y Enrique Granados, en una de las zonas más demandadas del Eixample. La vivienda se distribuye de forma funcional, diferenciando claramente la zona de día y la zona de noche. La zona de día cuenta con un espacioso salón-comedor, cómodo y luminoso, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La cocina, reformada recientemente, ofrece además la posibilidad de integrarse al salón y convertirse en una moderna cocina americana, creando un espacio más abierto, práctico y contemporáneo. La zona de noche cuenta con tres habitaciones. Dos de ellas son dobles, exteriores y muy luminosas, ambas con salida directa a un mismo balcón. Una de estas habitaciones dispone de baño en suite y un pequeño vestidor, aportando mayor privacidad y confort. La tercera habitación, individual, resulta ideal como despacho, dormitorio infantil, habitación de invitados o vestidor adicional. La propiedad conserva elementos característicos de las fincas del Eixample, como los techos altos y la bóveda catalana presente en algunas estancias, detalles que ...

**795.000 €**

- 3 Dormitoris
- 2 Banys
- AC
- Calefacció
- Vistes
- Traster
- Ascensor
- Amoblat
- Balcó
- Armaris encastats
- Exterior







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)