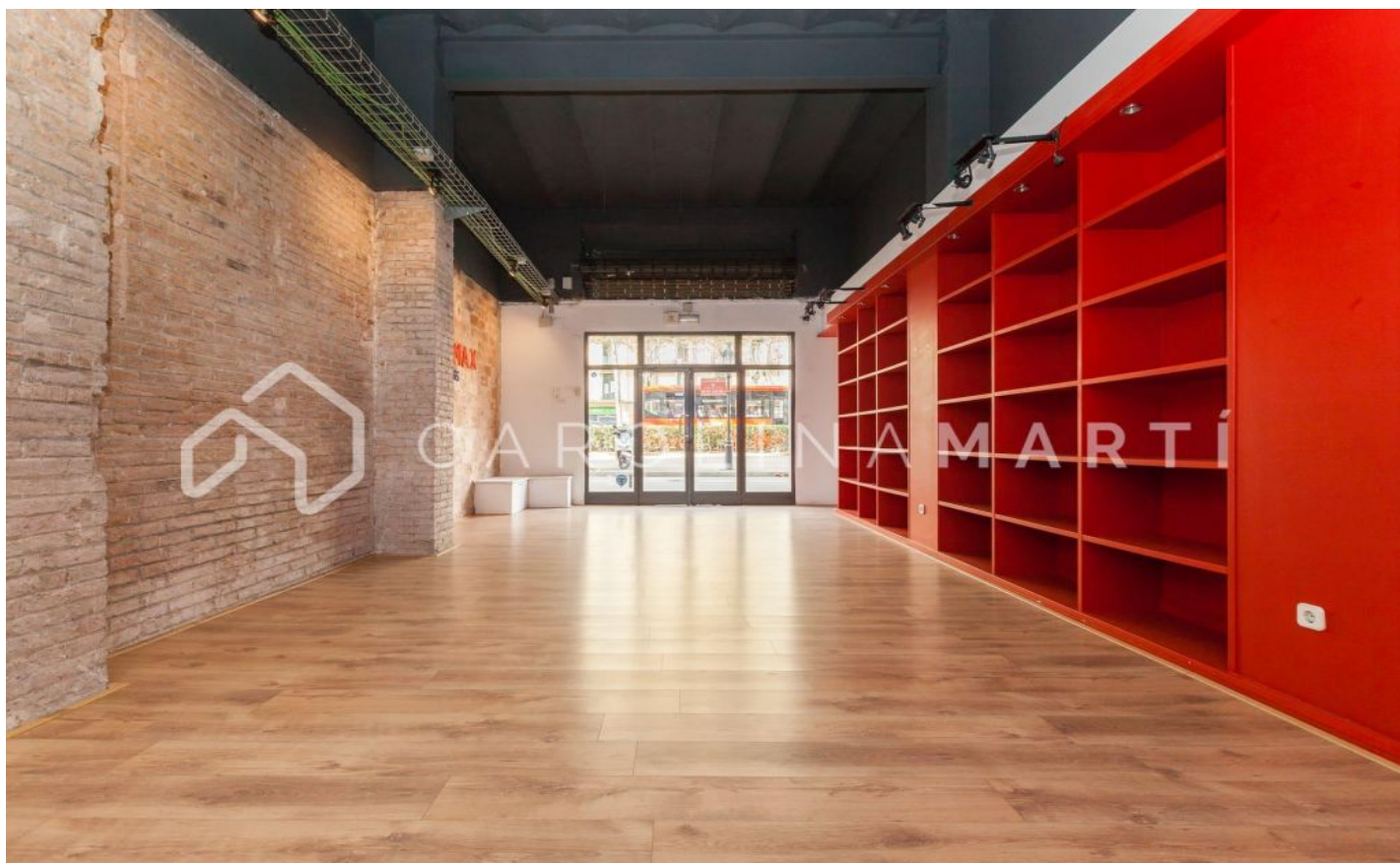


## Local en venda a El Fort Pienc, Eixample

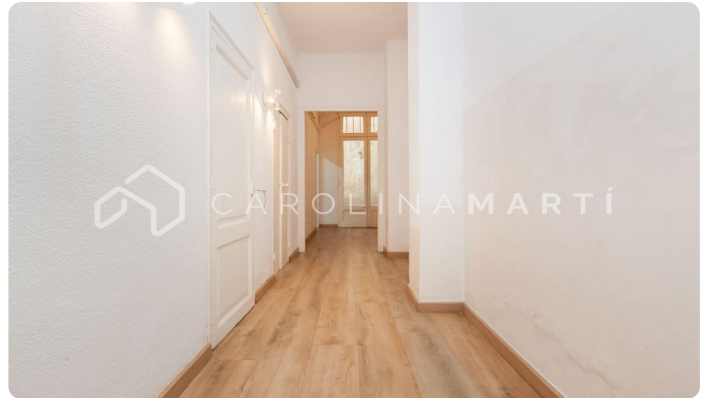
Ref: CM1309

**El Fort Pienc / Barcelona**

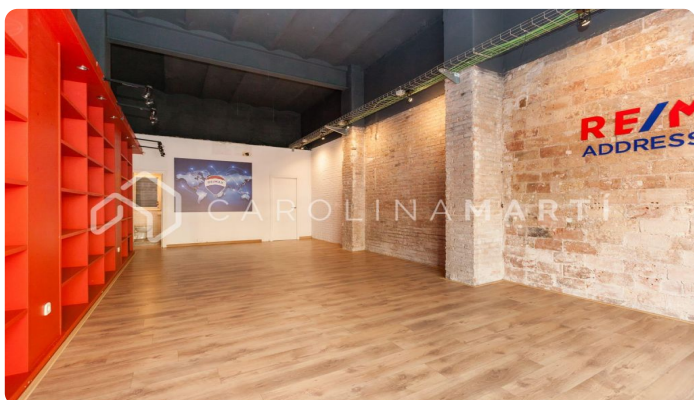
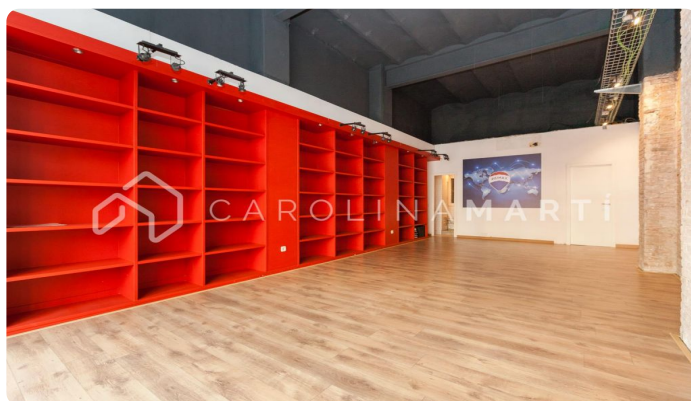
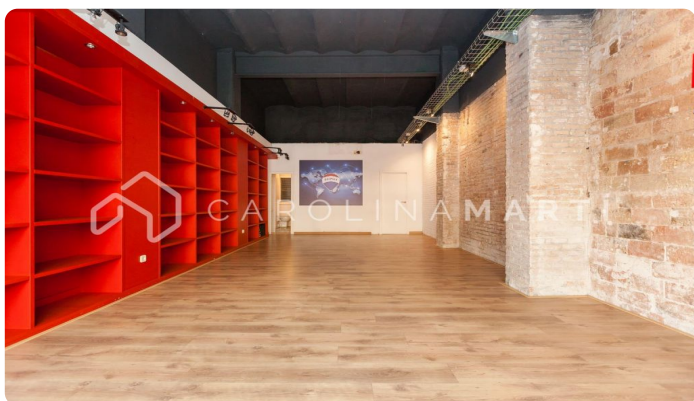
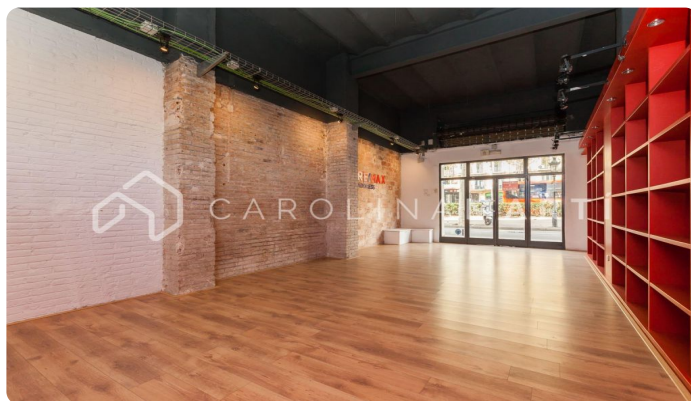
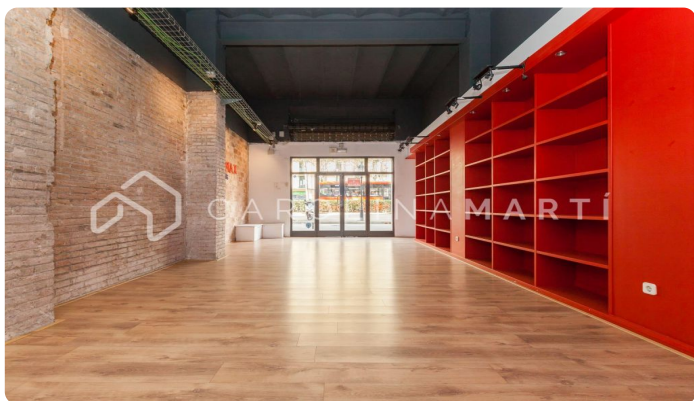
Carolina Martí presenta en exclusiva aquest ampli local de 128 m<sup>2</sup> ubicat a la Gran Via de les Corts Catalanes. Aquest immoble compta amb una entrada a peu de carrer que destaca pel seu gran aparador, cosa que el converteix en un espai ideal per a qualsevol tipus de negoci. El local està distribuït en un gran espai, perfecte per adaptar-lo a les necessitats del futur propietari. A més, compta amb un lavabo, un gran bany reformat i una cuina totalment equipada, que inclou sortida de fums. També disposa d'un petit safareig i dues habitacions extra a l'interior, que poden ser utilitzades com a despatxos o magatzems. Un dels avantatges d'aquest local és el pati exterior. A més, destaca la seva ubicació privilegiada, a prop del transport públic i d'atraccions turístiques per la qual cosa assegura un flux constant de clients potencials. Si estàs interessat a conèixer aquest immoble, no dubtis a contactar-nos per concertar una visita prèvia. ¡No perdís l'oportunitat d'adquirir aquest local a Barcelona amb un gran potencial per al teu negoci!

**PREU A CONSULTAR**

128 m<sup>2</sup>  
2 Banys  
AC  
Calefacció  
Traster  
Ascensor  
Vigilància







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)