

## Àtic amb piscina en venda a Galvany - Sant Gervasi

Ref: CM1360



### Galvany / Barcelona

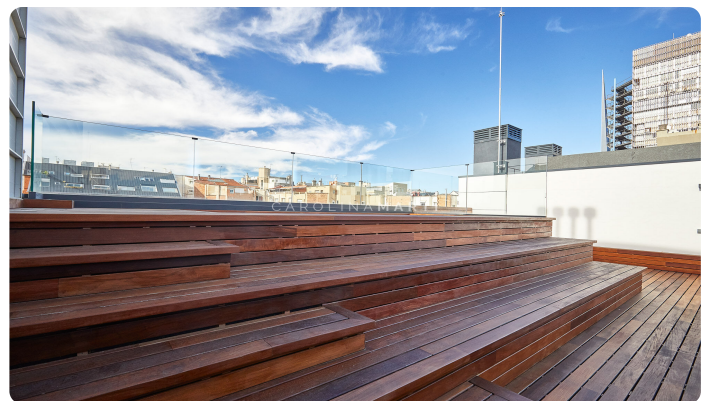
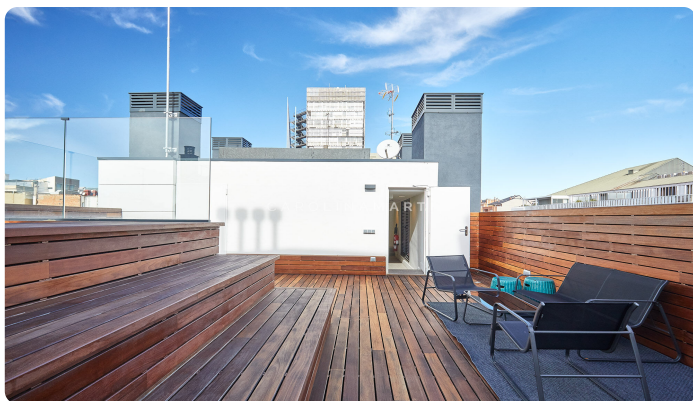
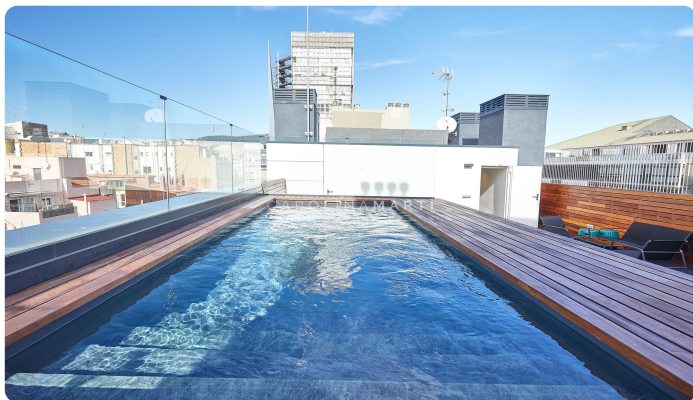
Carolina Martí Prime presenta aquest impressionant àtic d'obra premium en una de les ubicacions més cobejades de Barcelona, al bell mig de Sant Gervasi-Galvany, a escassos metres de l'Av. Diagonal, la Plaça Gal·la Placídia i l'emblemàtic Passeig de Gràcia. Una propietat excepcional que combina arquitectura contemporània, materials de màxima qualitat i un estil minimalista i sofisticat, dissenyada per oferir una experiència residencial única al centre de la ciutat. L'habitatge disposa de 3 dormitoris dobles, 2 banys i un lavabo. Amplis espais plens de llum natural i una distribució pensada fins al detall. La zona exterior és, sens dubte, una de les grans joies d'aquesta propietat: una espectacular terrassa de 70 m<sup>2</sup> amb piscina privada, perfecta per gaudir del clima mediterrani en un entorn de privacitat total, amb vistes impressionants de la ciutat. Aquest àtic ha estat concebut com un projecte exclusiu, amb acabats i tecnologia de primer nivell: Sòl radiant Cuina completament equipada Climatització per aerotèrmia Mitsubishi Il·luminació LED Sistema de domòtica per a m&agrave...

**2.100.000 €**

137 m<sup>2</sup>  
3 Dormitoris  
3 Banys  
Piscina  
AC  
Calefacció  
Vistes  
Traster  
Ascensor  
Vigilància  
Gimnàs  
Aparcament  
Terrassa  
Conserge  
Armaris encastats  
Exterior







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)