

## Local reformat a peu de carrer en lloguer a Galvany, Barcelona

Ref: CM1085



### Galvany / Barcelona

Carolina Martí presenta aquest local reformat a peu de carrer de lloguer, ubicat a Galvany, Barcelona. Es troba al carrer Via Augusta al costat de la transitada Avinguda Diagonal, a poca distància a peu del Passeig de Gràcia. El local compta amb una superfície total de 370 m2 construïts aproximadament. Aquests metres es distribueixen entre dues plantes. La planta baixa consta de 100 m2 i la planta principal de 270 m2. El local es troba completament reformat, amb lavabos nous i individualitzats per a homes i dones a les dues plantes. Les instal·lacions elèctriques i d'AACC són noves. Hi ha diverses zones de magatzematge i més un còmode espai de cuina. Està en una de les millors zones comercials de Barcelona, amb intens trànsit tant rodat com per als vianants. Truqui'ns per visitar el local.

### PREU A CONSULTAR

370 m<sup>2</sup>  
4 Banys  
AC  
Calefacció  
Traster  
Telèfon





