

Exclusiva propietat a La Bonanova amb terrassa i piscina

Ref: CM1674



**La Bonanova / Barcelona**

Exclusiu habitatge a La Bonanova, Barcelona, situat en una de les zones residencials més prestigioses de Sarrià-Sant Gervasi. Amb 322 m<sup>2</sup> construïts, aquesta propietat destaca per la seva amplitud, lluminositat i una distribució còmoda pensada tant per al dia a dia com per rebre convidats. El pis disposa de 5 dormitoris i 5 banys, incloent-hi una suite principal i quatre habitacions de grans dimensions. També compta amb una terrassa de 15 m<sup>2</sup>, balcó perimetral, estudi, pati, xemeneia i agradables vistes obertes a zones verdes. La propietat es troba en molt bon estat i conserva materials de qualitat com parquet i marbre. L'habitatge inclou 21 armaris encastats, electrodomèstics, mobiliari fix, lavabo de cortesia, estances sanitàries separades i accés adaptat per a persones amb mobilitat reduïda. També disposa de calefacció de gas, porta blindada, alarma, servei de porteria, seguretat 24 hores, piscina comunitària i places d'aparcament en garatge subterrani. Construït l'any 1986, combina elegància clàssica, confort i privacitat en un entorn tranquil i molt ben comunicat. La ubicació ofereix proximitat a escoles internacionals, c...

**2.280.000 €**

322 m<sup>2</sup>  
4 Dormitoris  
3 Banys  
Piscina  
Calefacció  
Vistes  
Jardí  
Traster  
Ascensor  
Xemeneia  
Vigilància  
Aparcament  
Conserge  
Balcó  
Armaris encastats  
Exterior







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)