

Pis en venda al Carrer de l'Orfeó Català

Ref: CM1616

**Barcelona**

Carolina Martí presenta aquest acollidor pis a Les Planes, Sant Joan Despí, una zona residencial ben comunicada i amb tots els serveis a pocs minuts. L'habitatge disposa de 57 m² construïts (50 m² útils) i se situa en una tercera planta exterior sense ascensor, dins d'una finca de 1969 amb molt pocs veïns, fet que afavoreix la tranquil·litat i una convivència còmoda. El pis es distribueix en 2 habitacions exteriors, ambdues amb bona entrada de llum natural, un ampli saló-menjador també exterior, cuina completament equipada i 1 bany amb plat de dutxa. La distribució és pràctica i funcional, pensada per al dia a dia. Es troba en bon estat, llest per entrar-hi a viure, sense necessitat de fer reformes. A més, la finca compta amb ITE favorable, un aspecte rellevant que aporta seguretat i confiança en la compra. Disposa d'aire condicionat i armaris encastats, fet que millora el confort i la capacitat d'emmagatzematge. Una oportunitat interessant tant per a parelles com per a petites famílies que busquin un habitatge lluminós, funcional i ben ubicat a Sant Joan Despí.

PREU A CONSULTAR

50 m²
2 Dormitoris
1 Bany
AC
Armaris encastats
Exterior





