

## Vivienda luminosa con terraza orientada al mar en Diagonal Mar

Ref: CM1650



### Poblenou / Barcelona

Carolina Martí presenta esta elegante vivienda situada en Diagonal Mar, junto al Passeig García Faria y a pocos metros de la Platja de la Nova Mar Bella. Ubicada en una planta alta, la propiedad destaca por su luminosidad, sus vistas despejadas y una agradable sensación de calma, en un entorno residencial consolidado junto al mar. La vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños, con una distribución racional que separa claramente la zona de día de la zona de noche. El amplio salón-comedor conecta directamente con una terraza de 14 m<sup>2</sup> orientada al mar, también accesible desde la cocina office, creando un espacio exterior ideal para disfrutar de la luz natural y del entorno mediterráneo. Todas las estancias principales son exteriores, incluyendo el salón, la cocina y los dormitorios, lo que aporta una excelente entrada de luz durante el día. La suite principal cuenta con baño privado, vestidor y jacuzzi, mientras que el resto de habitaciones ofrecen armarios empotrados y una distribución cómoda y funcional. La propiedad incorpora suelos de parquet, aire acondicionado, calefacción, ventanas de aluminio, cuarto de aguas, plaza de aparcamiento y trastero, ambos con ac...

**€790,000**

105 m<sup>2</sup>  
3 Bedrooms  
2 Bathrooms  
AC  
Heating  
Views  
Storage  
Lift  
Furnished  
Parking  
Terrace  
Built-in closets  
Outside





