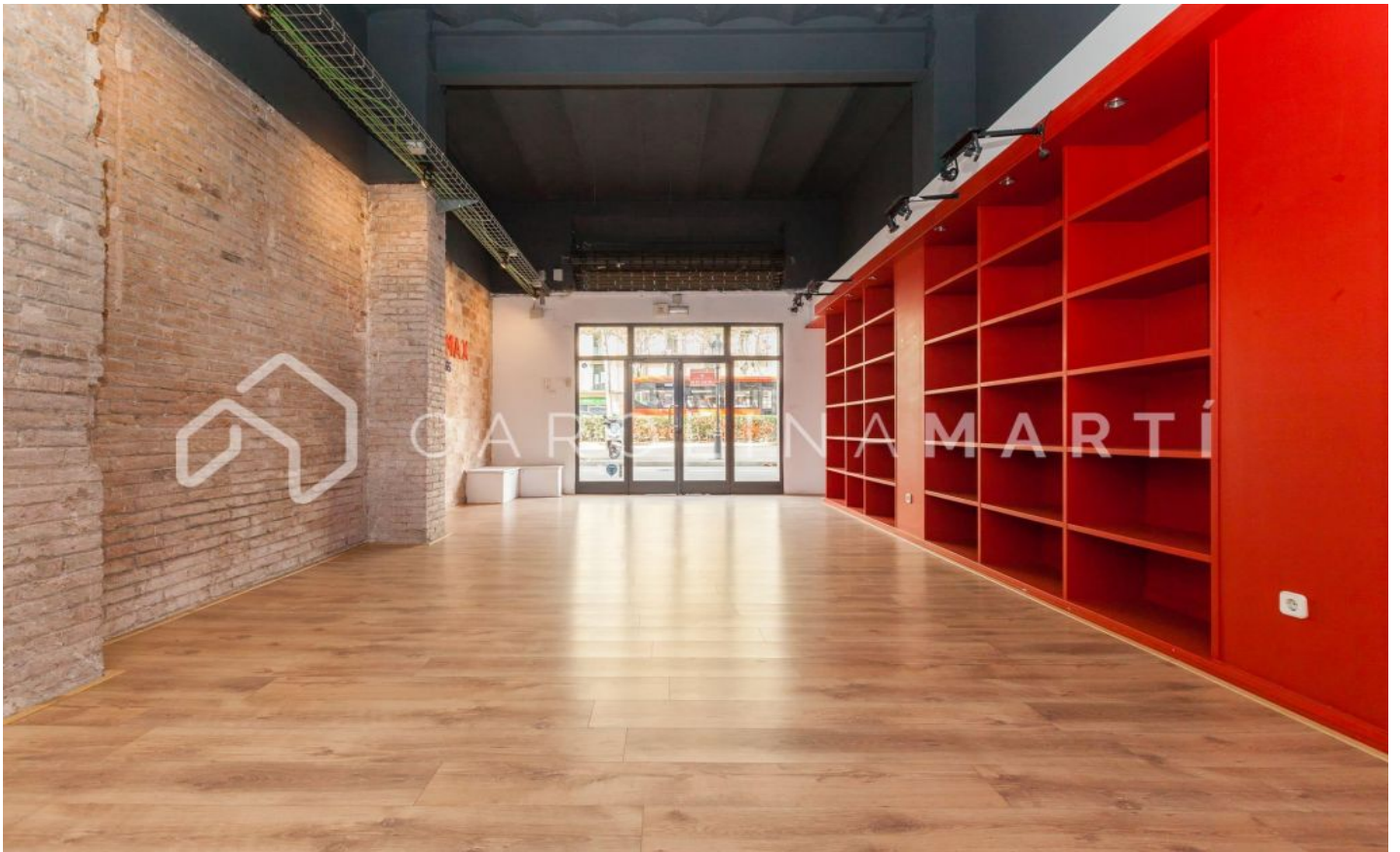


## Local en venta en El Fort Pienc, Eixample

Ref: CM1309

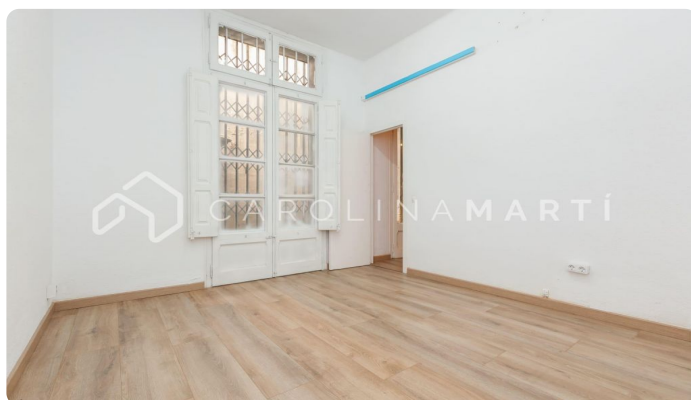
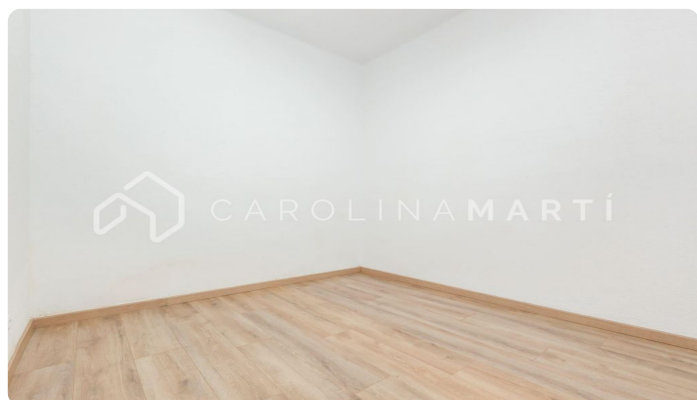
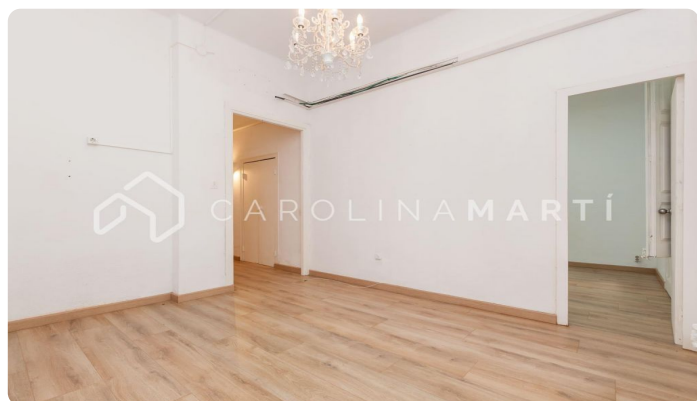


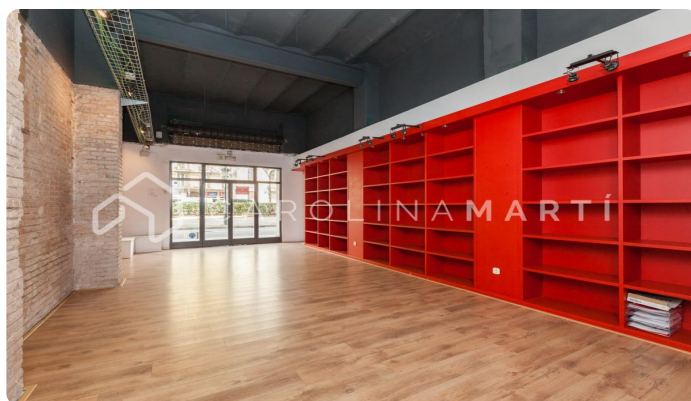
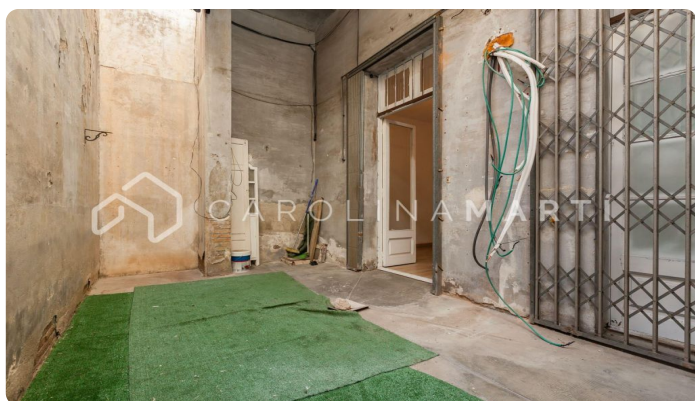
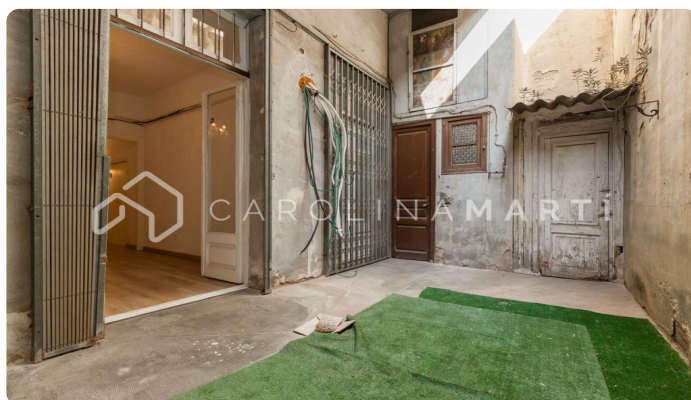
### El Fort Pienc / Barcelona

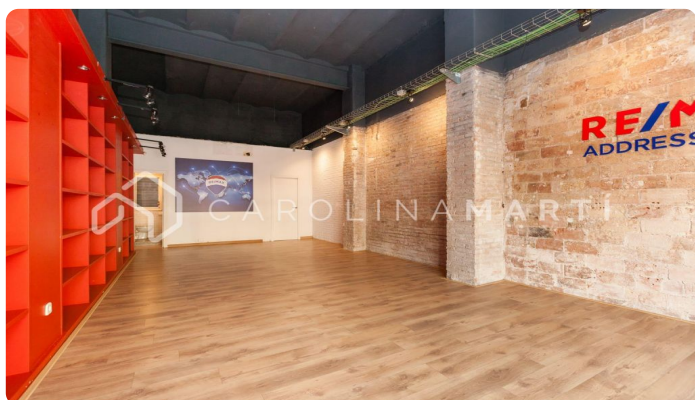
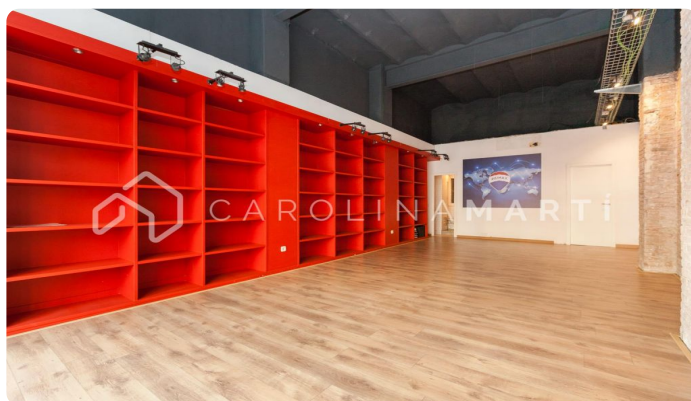
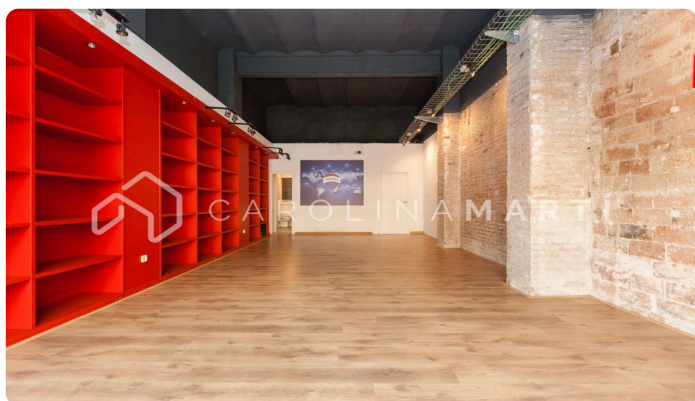
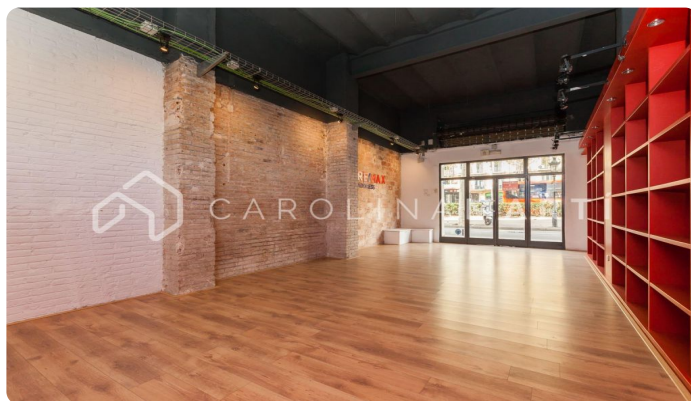
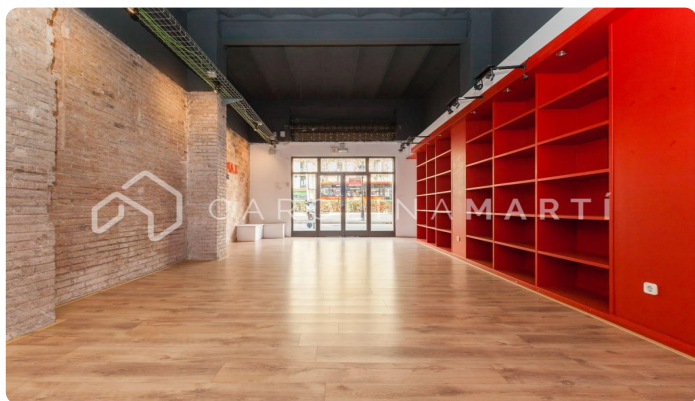
Carolina Martí presenta en exclusiva este amplio local de 128 m<sup>2</sup> ubicado en la Gran Via de les Corts Catalanes. Este inmueble cuenta con una entrada a pie de calle que destaca por su gran escaparate, lo cual lo convierte en un espacio ideal para cualquier tipo de negocio. El local está distribuido en un gran espacio, perfecto para adaptarlo a las necesidades del futuro propietario. Además, cuenta con un aseo, un gran baño reformado y una cocina totalmente equipada, que incluye salida de humos. También dispone de un pequeño lavadero y dos habitaciones extra en el interior, que pueden ser utilizadas como despachos o almacenes. Una de las ventajas de este local es su patio exterior. Además, destaca su ubicación privilegiada, cerca del transporte público y de atracciones turísticas por lo que asegura un flujo constante de potenciales clientes. Si estás interesado en conocer este inmueble, no dudes en contactarnos para concertar una visita previa. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir este local en Barcelona con un gran potencial para tu negocio!

### PRECIO A CONSULTAR

128 m<sup>2</sup>  
2 Baños  
A/C  
Calefacción  
Trastero  
Ascensor  
Vigilancia







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)