

## Local à vendre à El Fort Pienc, Eixample

Ref: CM1309

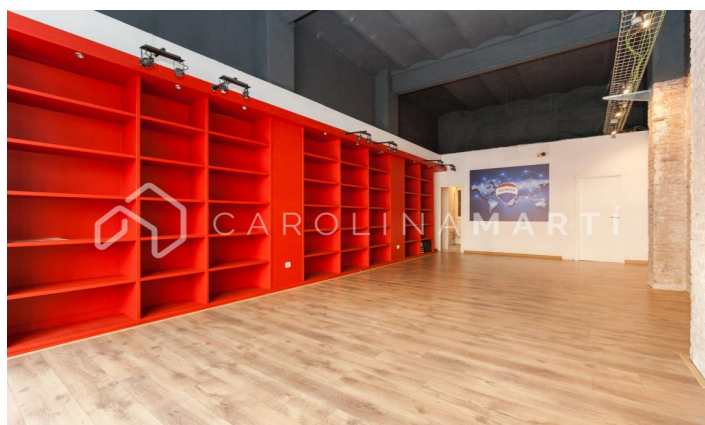
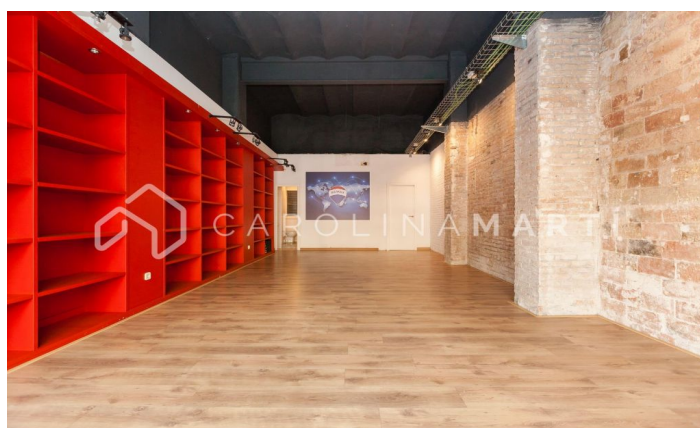
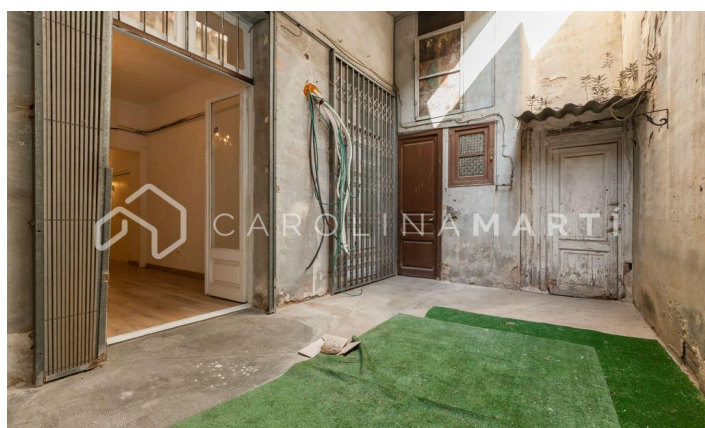
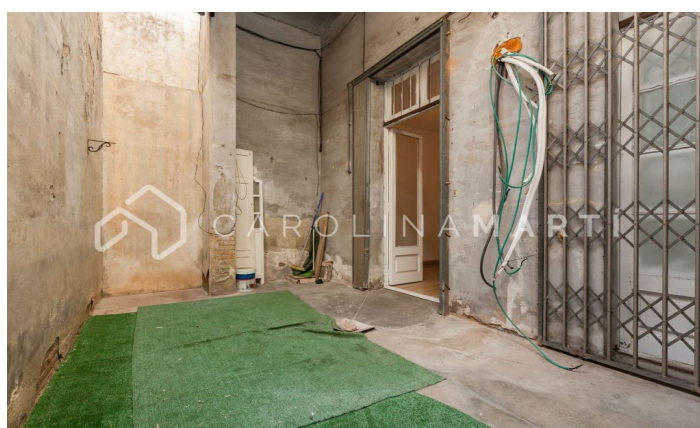
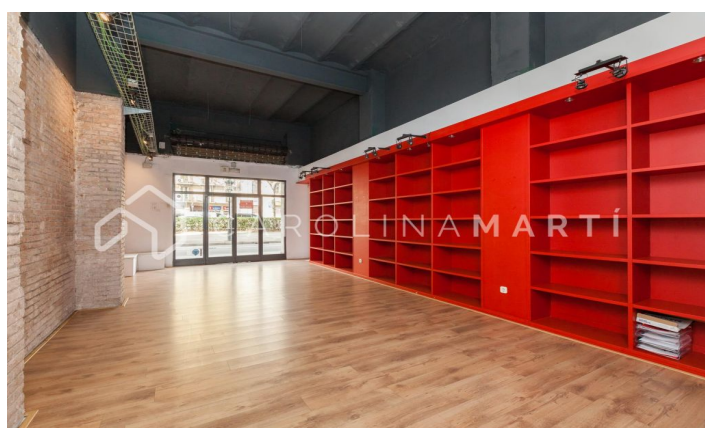
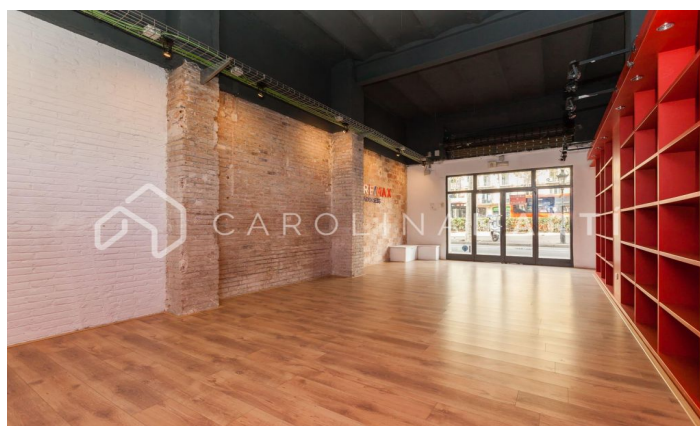
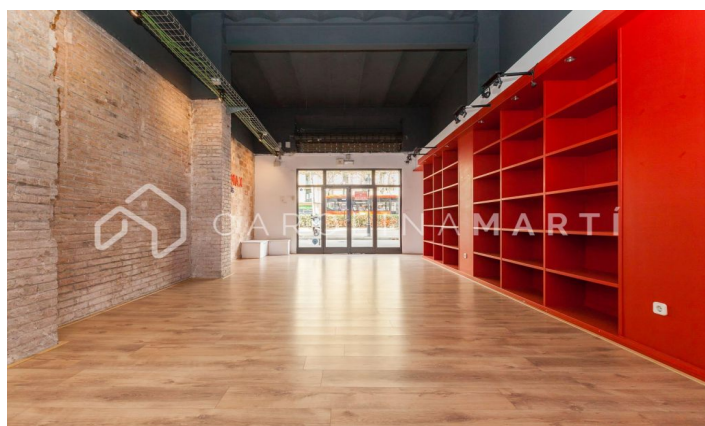


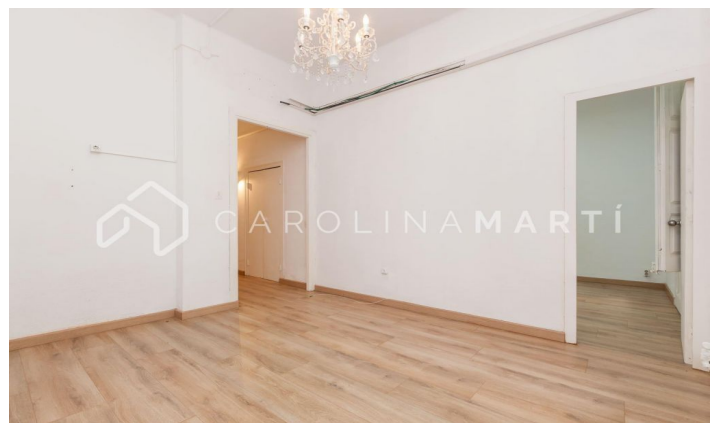
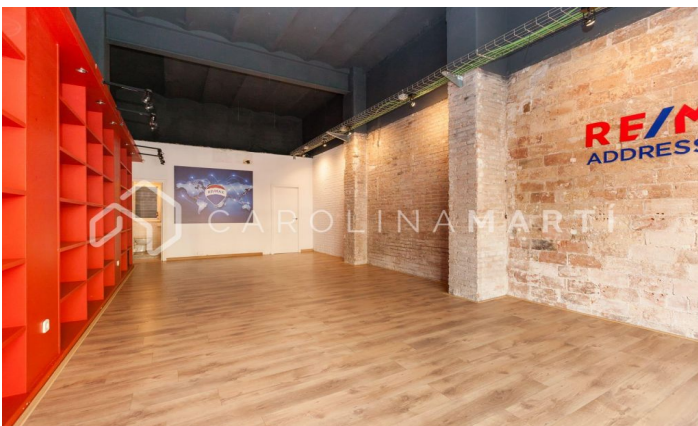
### El Fort Pienc / Barcelona

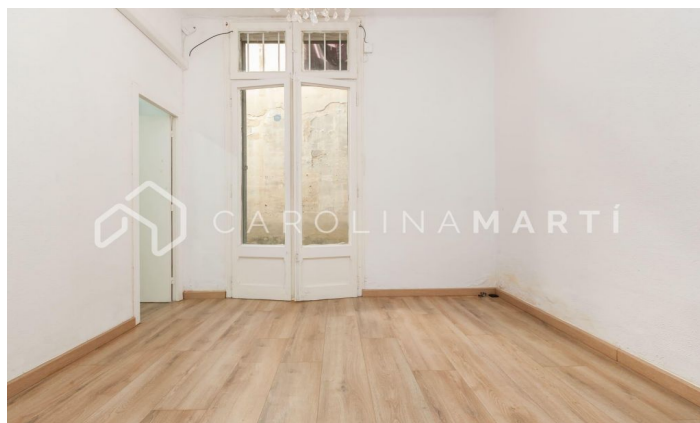
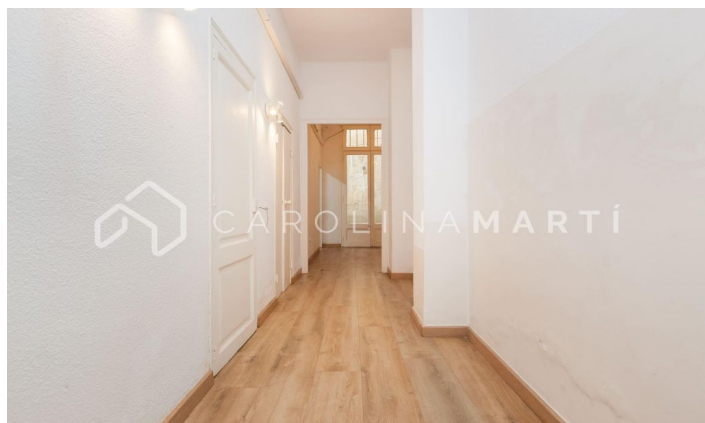
Carolina Martí présente en exclusivité ce local spacieux de 128 m<sup>2</sup> situé sur la Gran Via de les Corts Catalanes. Cette propriété possède une entrée au niveau de la rue qui se distingue par sa grande vitrine, ce qui en fait un espace idéal pour tout type d'entreprise. Les locaux sont répartis dans un grand espace, parfait pour l'adapter aux besoins du futur propriétaire. De plus, il dispose de toilettes, d'une grande salle de bain rénovée et d'une cuisine entièrement équipée, qui comprend une sortie de fumée. Il dispose également d'une petite buanderie et de deux pièces supplémentaires à l'intérieur, qui peuvent être utilisées comme bureaux ou débarras. L'un des avantages de cet emplacement est son patio extérieur. De plus, son emplacement privilégié se démarque, à proximité des transports en commun et des attractions touristiques, ce qui assure un flux constant de clients potentiels. Si vous êtes intéressé à voir ce bien, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite préalable. Ne manquez pas l'opport...

### PRIX SUR DEMANDE

128 m<sup>2</sup>  
 2 Salles de bain  
 A/C  
 Chauffage  
 Stockage  
 Ascenseur  
 Surveillance







Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)