

Villa individuelle exclusive en première ligne de mer.

Ref: CM1684



Caldes d'Estrac

L'une des rares villas individuelles du secteur située dans un emplacement privilégié, en première ligne de mer, sur l'un des rares tronçons de cette côte où la voie ferrée ne passe pas devant les habitations. Une villa particulièrement lumineuse de 443 m², répartie sur trois niveaux et pensée pour profiter pleinement de la Méditerranée, aussi bien depuis les espaces intérieurs que depuis les extérieurs. Le niveau inférieur accueille un appartement entièrement indépendant, tout en restant relié intérieurement au reste de la villa. Il comprend une cuisine équipée, trois chambres, une salle de bains et un vaste salon, offrant un espace idéal pour les invités, la famille ou pour ceux qui souhaitent davantage d'indépendance au sein même de la villa. Le niveau principal constitue le cœur de la maison : un espace ouvert et baigné de lumière, avec vue directe sur la mer, où la cuisine s'intègre à un espace de jeux pour enfants, à la salle à manger et au salon. De là, on accède directement à la terrasse...

12.000 €

7 Chambres
6 Salles de bain
Piscine
AC
Chauffage
Vues
Vues à la mer
Jardin
Meublé
Cheminée
Garage
Terrasse
Balcon
Armoires
Extérieur





