

## Appartement à côté de La Pedrera à vendre à Quadrat d'Or, Barcelone

Ref: CM1185



### Eixample Dret / Barcelona

Carolina Martí présente cet appartement à côté de La Pedrera à vendre, situé dans le Quadrat d'Or, à Barcelone. Il est situé entre la rue Provença et la rue Pau Claris, à côté du Paseo de Gracia, de La Pedrera et de la Casa Batlló. L'appartement a une superficie totale d'environ 95 m<sup>2</sup> construits.

L'intérieur de la maison est réparti en deux chambres doubles avec placards et deux salles de bain complètes avec douche. La maison est en parfait état après avoir été rénovée au cours de la dernière décennie. Grand salon-salle à manger avec une galerie extérieure de 10 m<sup>2</sup> et vue sur la cour typique et ensoleillée du bloc Eixample. Cuisine séparée avec coin buanderie.

Appartement spectaculaire avec parquet et céramique hydraulique d'origine, et hauts plafonds avec moulures. Il dispose de la climatisation canalisée et du chauffage par radiateurs (gaz naturel). L'immobilier a été construit en 1900 et dispose d'un ascenseur. Débarras dans le même bâtiment. Appelez-nous pour visiter l'appartement.

### PRIX SUR DEMANDE

95 m<sup>2</sup>  
2 Chambres  
2 Salles de bain  
AC  
Chauffage  
Vues  
Stockage  
Ascenseur  
Terrasse





