

Appartement à rénover dans un immeuble de caractère près de Plaza Tetuán

Ref: CM16188



Eixample Dret / Barcelona

Situé dans un quartier très bien desservi et de plus en plus recherché, à quelques mètres de Plaza Tetuán et de Paseo de Sant Joan, cet appartement bénéficie d'un environnement qui combine parfaitement vie de quartier et offre urbaine. Le secteur se distingue par ses larges trottoirs, ses espaces verts, ses cafés, ses restaurants et tous types de services, ainsi que par d'excellentes connexions de transport. L'appartement se trouve dans un élégant immeuble de caractère et conserve le charme des constructions de son époque. Il est actuellement dans son état d'origine, ce qui offre de multiples possibilités de rénovation afin de l'adapter entièrement aux besoins et au style de vie du futur propriétaire. Le logement dispose de 4 chambres, 2 salles de bains et d'un balcon, avec une distribution permettant d'imaginer un espace vaste, lumineux et fonctionnel. Une opportunité idéale aussi bien pour ceux qui souhaitent créer un logement sur mesure dans un emplacement consolidé que pour les investisseurs qui apprécient le potentiel du quartier et le charme des immeubles classique...

820.000 €

110 m²
4 Chambres
2 Salles de bain
Ascenseur
Concierge
Balcon





