

## Propriété de caractère avec terrasses dans un immeuble d'angle de standing datant de 1930

Ref: CM1610V



### Exemple Dret / Barcelona

Propriété de caractère unique avec terrasses dans un immeuble d'angle de standing datant de 1930. Situé dans un majestueux immeuble d'angle de standing datant de 1930, en plein cœur de Barcelone, cet exceptionnel appartement de caractère se trouve à quelques pas de Plaça Urquinaona, à proximité de Plaça de Catalunya et de l'emblématique Passeig de Gràcia, entouré d'architecture historique, de boutiques de luxe et des édifices les plus représentatifs de la ville. Situé au troisième étage réel, le bien a été rénové en 2013 dans le respect de son caractère d'origine. Il se distingue par l'ampleur de ses pièces et par la conservation remarquable d'éléments architecturaux de grande valeur : sols hydrauliques d'origine, hauts plafonds ornés de moulures et sections de voûte catalane apparente, qui lui confèrent caractère, histoire et distinction. La propriété bénéficie d'une abondante lumière naturelle et d'une triple orientation privilégiée, combinant de...

**3.050.000 €**

6 Chambres  
2 Salles de bain  
AC  
Chauffage  
Vues  
Ascenseur  
Meublé  
Terrasse  
Concierge  
Balcon  
Extérieur





