

Appartement rénové de 303 m² face au Port Vell sur le Passeig Colom

Ref: CM1590



El Gòtic / Barcelona

Carolina Martí Prime présente ce bien d'exception à vendre sur le Passeig Colom, un appartement d'angle de 303 m² construits situé dans un immeuble historique de 1900, face à l'emblématique Port Vell de Barcelone.

Le bien occupe un véritable troisième étage et se distingue par son caractère singulier : toutes les pièces sont extérieures, bénéficiant d'une orientation privilégiée et de nombreuses ouvertures qui inondent l'appartement de lumière naturelle tout au long de la journée. Depuis son balcon d'origine en pierre sculptée, soigneusement restauré, on profite de vues dégagées sur la mer et le port de plaisance, un privilège réservé à très peu de propriétés dans la ville. L'appartement a fait l'objet d'une rénovation intégrale haut de gamme, pensée pour sublimer les éléments architecturaux d'origine —tels que les plafonds de 3,6 mètres de hauteur— tout en intégrant des prestations contemporaines premium comme le chauffage au sol ...

3.200.000 €

- 3 Chambres
- 3 Salles de bain
- A/C
- Chauffage
- Vues
- Vues à la mer
- Vue sur la montagne
- Ascenseur
- Meublé
- Concierge
- Armoires
- Extérieur





