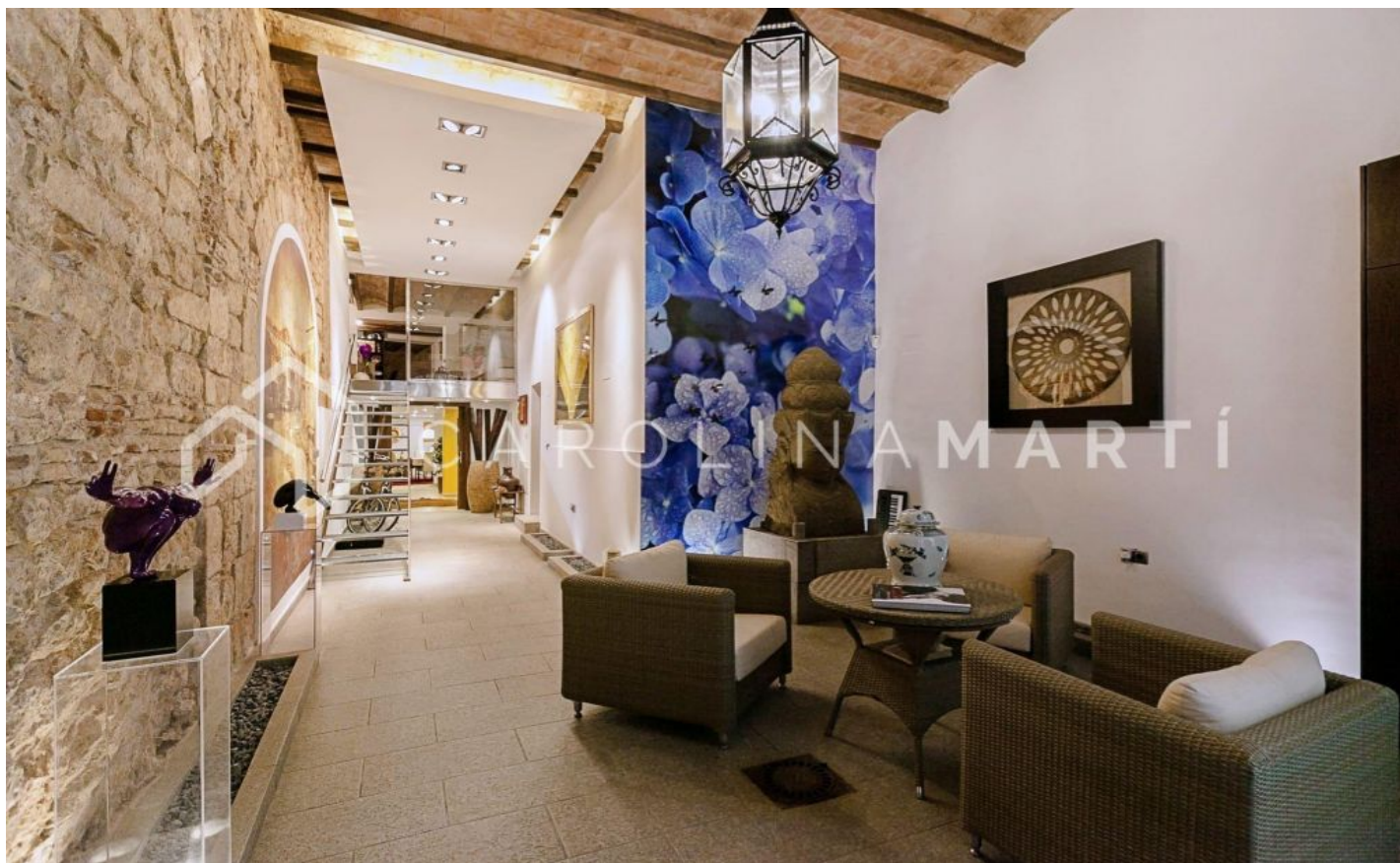


## Duplex de luxe rénové à vendre dans le quartier gothique de Barcelone

Ref: CM1033



### El Gòtic / Barcelona

Carolina Martí présente ce duplex de luxe rénové à vendre, situé dans le quartier gothique de Barcelone. Ce beau duplex entièrement rénové au rez-de-chaussée est divisé en deux niveaux. Le premier étage a un total de 160 m<sup>2</sup>, avec deux chambres spacieuses, une belle cuisine et un patio intérieur vraiment exceptionnel avec des jardins et des décorations. Au deuxième étage (ou loft), nous trouvons deux chambres doubles de type "suite", avec leurs salles de bain complètes correspondantes, avec salon et dressing. Cet étage occupe un total de 90 m<sup>2</sup>, ce qui donne un total de 250 m<sup>2</sup> entre les deux étages. Les plafonds de l'étage sont en poutres apparentes et les murs en briques apparentes. Nous soulignons cette maison pour être vraiment exceptionnelle et unique. La ferme a été construite en 1900 et dispose d'un ascenseur. Appelez-nous pour visiter le duplex.

### PRIX SUR DEMANDE

250 m<sup>2</sup>  
3 Chambres  
3 Salles de bain  
AC  
Chauffage  
Stockage  
Ascenseur  
Meublé  
Terrasse

