

## Appartement à vendre rue Casp

Ref: CM1589

**El Fort Pienc / Barcelona**

Dans un immeuble seigneurial de l'Eixample, nous présentons cet appartement récemment rénové qui combine élégance classique et confort moderne. Avec une distribution fonctionnelle et des espaces pleins de lumière, ce logement offre : Grand salon avec balcons extérieurs, hauts plafonds et parquet. Cuisine moderne, équipée et au design contemporain. 3 chambres doubles et 2 salles de bain complètes, avec finitions actuelles et douche effet pluie. Détails originaux restaurés : menuiserie, moulures et porte principale avec ferrures dorées. Climatisation chaud/froid et chauffage.

L'immeuble dispose d'un ascenseur et d'un vestibule spectaculaire qui reflète l'essence de l'Eixample, immeuble du début du XXe siècle. Emplacement privilégié, entouré de services, transports et à quelques minutes du Passeig de Gràcia et de l'Arc de Triomf. Idéal pour ceux qui souhaitent emménager dans un appartement avec du caractère au cœur de Barcelone. Eixample Dret et Quadrat d'Or. Caractéristiques : 3 chambres...

**890.000 €**

120 m<sup>2</sup>  
3 Chambres  
2 Salles de bain  
Chauffage  
Ascenseur  
Balcon  
Armoires





