

**Appartement à vendre à Galvany avec terrasse et parking**

Ref: CM1602


**Galvany / Barcelona**

Carolina Martí présente cet appartement à vendre situé à Galvany, rue Laforja, à quelques pas du Mercat de Galvany, dans l'un des secteurs les plus établis et recherchés du quartier. Le bien offre 175 m<sup>2</sup> construits et se distingue par sa distribution confortable et son excellente orientation sud, apportant une belle luminosité aux pièces principales. Le salon-salle à manger est spacieux et bénéficie d'un accès direct à une terrasse privée de 25 m<sup>2</sup>, un espace agréable et intime, idéal pour profiter de l'extérieur en toute tranquillité. La cuisine, indépendante et dotée d'un espace office, propose un espace fonctionnel pour le quotidien. La partie nuit se compose de trois chambres doubles, dont une suite principale avec une salle de bains de grandes dimensions, un dressing et un espace gym pratique. Le logement dispose également de deux salles de bains complètes et d'une toilette invités, garantissant confort et fonctionnalité. Situé dans un immeuble des années 70, le bâtiment présente une image soignée et dispose de deux...

**990.000 €**

150 m<sup>2</sup>  
 3 Chambres  
 2 Salles de bain  
 AC  
 Chauffage  
 Ascenseur  
 Gym  
 Garage  
 Terrasse  
 Concierge  
 Armoires  
 Extérieur





