

## Appartement à vendre à Sant Gervasi-Galvany – Calle Madrazo

Ref: CM1605



### Galvany / Barcelona

Carolina Martí présente en exclusivité cet appartement à vendre situé Calle dels Madrazo, dans le quartier établi de Sant Gervasi-Galvany, à quelques mètres d'Aribau. Le logement offre une distribution confortable et fonctionnelle, avec 1 grande chambre dotée d'un placard intégré, une salle de bains complète, une cuisine indépendante avec buanderie et un séjour avec accès direct à un balcon, apportant une belle luminosité naturelle et une agréable connexion avec l'extérieur. L'appartement est en bon état général, avec des sols en parquet et la climatisation dans le séjour comme dans la chambre, garantissant un confort optimal tout au long de l'année. Situé dans un immeuble des années 70 avec ascenseur, dans un secteur très bien desservi et entouré de tous les services. À quelques minutes du Mercat de Galvany, de Diagonal et de Via Augusta, avec une large offre de commerces, de restaurants et d'excellentes connexions de transports publics, y compris les Ferrocarrils de la Generalitat. Une option pratique et bien située, id&eac...

### PRIX SUR DEMANDE

1 Chambre  
1 Salles de bain  
Ascenseur  
Balcon  
Armoires





