

## Maison exclusive de style anglais sur le Passatge Güell

Ref: CM1466



### La Bonanova / Barcelona

Propriété unique à vendre au Passage Güell : discrétion, luxe et design à Barcelone. Carolina Martí vous propose, en EXCLUSIVITÉ, une opportunité unique d'acquérir un chef-d'œuvre architectural, soigneusement rénové et situé dans l'un des passages les plus exclusifs de la ville. Cette maison individuelle de 301 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée, allie le charme architectural de 1926 à un design intérieur contemporain et des finitions de haute qualité. Située dans un passage privé et sécurisé, elle offre un environnement discret, calme et très sécurisé. Sa façade de style anglais, ornée de colonnes d'époque, s'harmonise avec un intérieur spacieux, lumineux et avant-gardiste, doté d'un spectaculaire escalier design, de hauts plafonds et de pièces polyvalentes pour un style de vie moderne et sophistiqué. La maison dispose de 5 chambres avec salle de bains privative, de 3 bureaux, d'un bureau et d'une terrasse privée. Entièrement rénové en 2025. • Passage privé – discrétion et tranquillité...

**2.950.000 €**

346 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
6 Salles de bain  
AC  
Chauffage  
Jardin  
Garage  
Terrasse  
Balcon  
Armoires  
Extérieur





