

## La vie au sommet : superbe villa design flambant neuve à Barcelone

Ref: CM1373



### Pedralbes / Barcelona

Carolina Martí est fière de présenter en exclusivité cette incroyable nouvelle propriété située dans l'emplacement le plus privilégié de la ville de Barcelone, Avenida Pearson. Avec 2934 m<sup>2</sup> de terrain et 1413 m<sup>2</sup> de surface construite, un court de paddle-tennis et un terrain de football, cette maison représente le plus haut niveau de vie de luxe. C'est la seule maison de tout Barcelone dotée de telles caractéristiques. L'orientation sud au point culminant de Pedralbes permet une vue panoramique imbattable sur la ville et la mer depuis chaque étage de la maison. Au total, la maison se compose de : 7 chambres, 8 salles de bains, salon-salle à manger, cuisine avec îlot central, cuisine extérieure avec 2 barbecues intégrés, piscine intérieure et extérieure, jacuzzi, salle de sport, salon supplémentaire, home cinéma, jeux. chambre, bureau, divers espaces de loisirs extérieurs... Le dernier étage est dédié à la suite parentale : 256m<sup>2</sup> pour chambre, grand dressing, salle de bain avec 2 douches et baignoire, terrasse privative et bureau attenant. L'étage suiv...

### PRIX SUR DEMANDE

7 Chambres  
9 Salles de bain  
2,934 m<sup>2</sup> parcela  
Piscine  
A/C  
Chauffage  
Vues  
Vues à la mer  
Vue sur la montagne  
Jardin  
Téléphone  
Surveillance  
Gym  
Padel cour  
Cour de récréation  
Terrasse  
Balcon  
Armoires  
Extérieur





