

## Propriété classée unique dans le secteur le plus exclusif de Pedralbes

Ref: CM1612



### Pedralbes / Barcelona

Carolina Martí PRIME présente une propriété absolument unique, à proximité de l'emblématique Creu de Pedralbes et de l'exclusive place des Jardins de Tòquio. Il s'agit d'un édifice singulier, classé au patrimoine culturel de la ville, dont l'architecture se distingue par son remarquable dessin hexagonal, ses claustras en bois naturel et ses grandes baies vitrées qui baignent chaque pièce de lumière. Une pièce architecturale exceptionnelle dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux. L'immeuble bénéficie d'un environnement privilégié, entouré de végétation, avec un vaste jardin privé et une élégante piscine commune, créant une atmosphère de resort privé tout au long de l'année. La propriété comprend trois places de parking, deux intérieures et une extérieure, offrant un niveau de confort particulièrement rare dans le secteur. Le logement propose une distribution conçue pour garantir un confort optimal. Il dispose de 5 chambres : 2 suites principales, 2 chambres in...

**2.700.000 €**

- 5 Chambres
- 4 Salles de bain
- Piscine
- AC
- Chauffage
- Jardin
- Ascenseur
- Meublé
- Surveillance
- Garage
- Terrasse
- Concierge
- Armoires
- Extérieur











