

## Penthouse en duplex avec terrasse à Sarrià.

Ref: CM1315

### Sarrià / Barcelona

Carolina Martí présente en exclusivité cet incroyable penthouse en duplex avec terrasse à Sarrià, Barcelone. Spectaculaire penthouse en duplex avec terrasse privée et vue dégagée, situé dans l'une des rues les plus calmes de Sarrià. L'appartement se compose de 216 m2 construits, répartis en 152 m2 de logements et une grande terrasse de 64 m2 avec une vue magnifique sur tout Barcelone. Toutes les pièces donnent sur l'extérieur et bénéficient d'une lumière naturelle abondante et d'une grande luminosité toute la journée. Le rez-de-chaussée se compose d'un salon-salle à manger spacieux et confortable de 30 m2 avec de grandes fenêtres et une bibliothèque intégrée en bois. Au centre de la maison nous trouvons une grande cuisine avec un îlot et une grande capacité de rangement, et un bureau qui peut être fermé par des portes coulissantes qui l'isolent ou l'intègrent du reste des pièces selon les besoins de chaque instant. D'autre part, le rez-de-chaussée se compose également de deux chambres dotées d'une salle de bain complète. Des escaliers no...

### PRIX SUR DEMANDE

152 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
A/C  
Chauffage  
Vues  
Ascenseur  
Garage  
Terrasse









