

## Appartement avec balcon à louer à Vila de Gràcia

Ref: CM1115

**Vila de Gracia / Barcelona**

Carolina Martí présente en exclusivité cet appartement en location saisonnière situé à Vila de Gràcia, l'un des quartiers les plus dynamiques et recherchés de Barcelone. Le bien offre 70 m<sup>2</sup> construits et se distingue par son concept de type loft, avec un espace de vie vaste et lumineux où le salon-salle à manger s'intègre naturellement à la cuisine. Grâce à son orientation et à sa situation extérieure, cet espace bénéficie d'un agréable apport de lumière tout au long de la journée. La cuisine, de style moderne, est entièrement équipée et s'intègre parfaitement à la pièce principale, apportant fonctionnalité et confort au quotidien. L'espace nuit comprend une chambre double avec espace dressing et une salle de bains complète. Le bien est loué meublé et en très bon état, prêt à emménager. Il dispose également d'un balcon extérieur et d'un accès à une terrasse commune, un atout peu fréquent dans le quartier. Situ&eacu...

**1.450 €**

70 m<sup>2</sup>  
1 Chambre  
1 Salles de bain  
AC  
Chauffage  
Meublé  
Terrasse  
Balcon  
Armoires  
Extérieur



