

## Dúplex nuevo con piscina en venta en Galvany, Sant Gervasi

Ref: CM1359

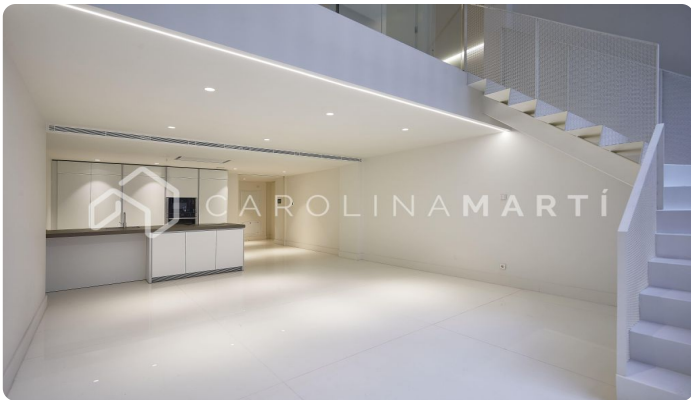


### Galvany / Barcelona

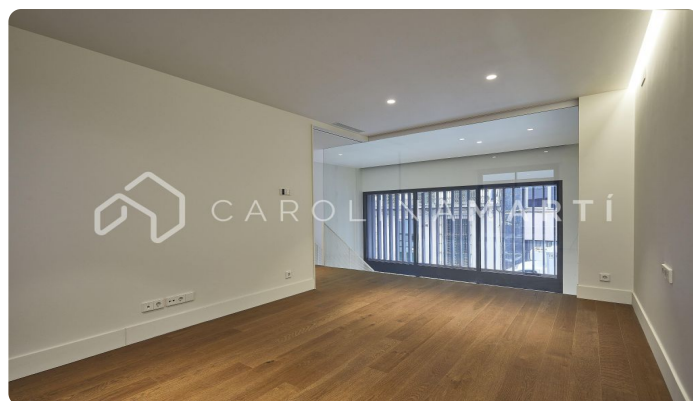
A escasos metros de la Av. Diagonal, la plaza Gal-la Placidia y el emblemático Passeig de Gràcia, encontramos este exclusivo dúplex de planta baja de 105 m<sup>2</sup>, y que consta de 2 dormitorios dobles y 2 baños, y con salida a una espaciosa terraza de 25 m<sup>2</sup> con piscina privada. Se trata de un proyecto exclusivo y lujoso, perfectamente creado y diseñado con atención a todo detalle. La vivienda se caracteriza por su amplitud, luminosidad y un diseño minimalista. y elegante en el que predominan los tonos blancos, grises y madera. Cuenta con accesorios y acabados de primera calidad, suelo radiante con parqué compatible, cocina Bulthaup completamente equipadas en electrodomésticos de Bosch y suelos de mármol blanco, climatización por aerotermia por conductos de Mitsubishi, e iluminación LED. Cabe destacar el sistema de domótica para garantizar su máximo confort. El edificio dispone de zonas comunes, terraza-solárium con piscina comunitaria, y una sala de bienestar o de reuniones. También dispone de 2 ascensores, y de aparcamiento y trasteros en la planta sótano y servicio de conserjería. Parquin opcional. Construcción nueva del...

**990.000 €**

- 105 m<sup>2</sup>
- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- Piscina
- AC
- Calefacción
- Trastero
- Ascensor
- Vigilancia
- Gimnasio
- Aparcamiento
- Terraza
- Conserje
- Armarios empotrados
- Exterior







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)