

## Loft reformado en venta en Tres Torres, Sant Gervasi

Ref: CM1004

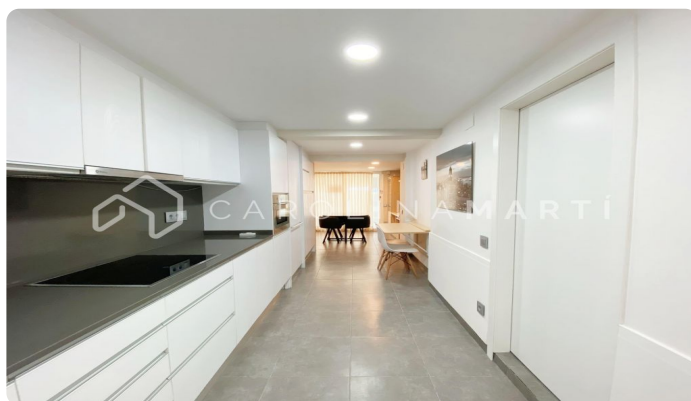
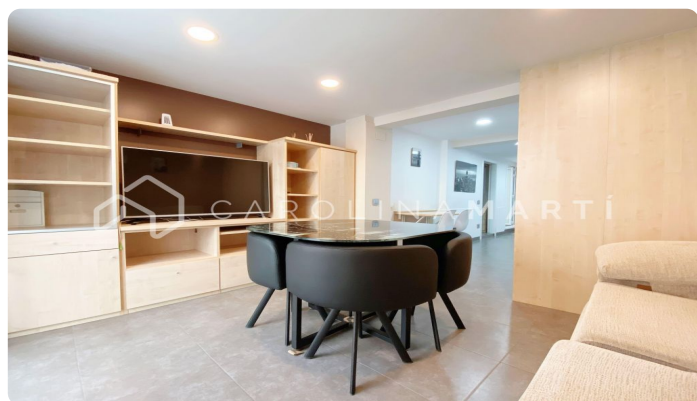
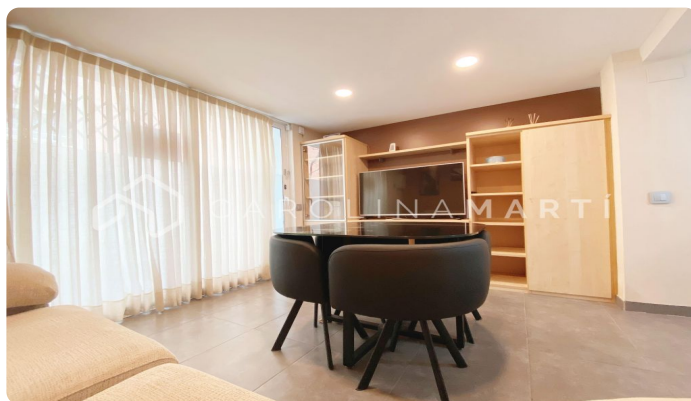


### Les Tres Torres / Barcelona

Carolina Martí presenta en exclusiva este loft reformado en venta, ubicado en Tres Torres, Sarrià-Sant Gervasi. La superficie del inmueble es de 45 m<sup>2</sup>. Se distribuyen en un salón-comedor con una cocina integrada, y una habitación doble con armarios empotrados. En el interior se encuentra también un baño con ducha, y un espacio de galería u/o lavadero. Esta planta baja se entrega totalmente equipada y amueblada, y además dispone de la correspondiente cédula de habitabilidad. La finca fue construida en el año 1930, pero el piso en sí fue reformado hace apenas cinco años, lo que le atribuye un aspecto moderno. Se ubica junto a los Ferrocarriles Catalanes en Tres Torres, Via Augusta, justamente en la tranquila calle de Milanesat. Los gastos del inmueble son: 225€/año correspondientes al IBI, y 135€ anuales por gastos de comunidad (11€ al mes). Llámenos para visitar el loft.

### PRECIO A CONSULTAR

45 m<sup>2</sup>  
1 Dormitorio  
1 Baño  
A/C  
Calefacción  
Amueblado



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)