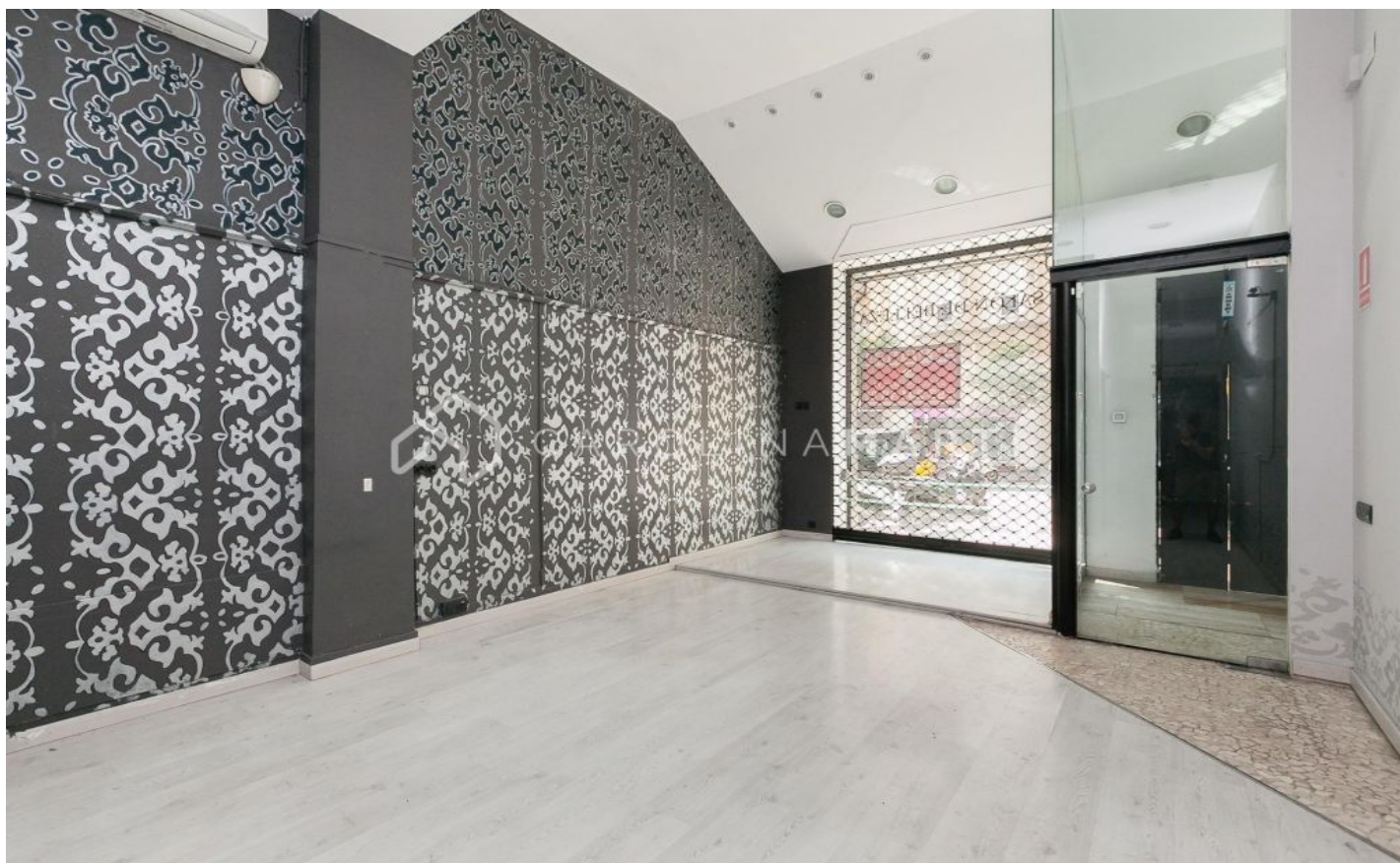


Local a pie de calle en venta en calle de Muntaner

Ref: CM1019

**Sarrià / Barcelona**

Carolina Martí presenta este local comercial en venta con inquilino en Sant Gervasi, situado en calle Muntaner, junto a calle Copèrnic y Plaza Adriano. Una excelente oportunidad de inversión con rentabilidad, gracias a que el inmueble se encuentra actualmente arrendado. El local se encuentra a pie de calle y dispone de entrada directa y escaparate. En su interior, ofrece una amplia zona de entrada que destaca por sus techos de aproximadamente 4 metros de altura, aportando amplitud y versatilidad al espacio. La distribución se completa con dos estancias traseras, un aseo, un altillo de 8 m² y un patio de 6 m². El inmueble se encuentra en muy buen estado interior y cuenta con una ubicación consolidada en Sant Gervasi, junto a Plaza Adriano. Una oportunidad ideal para inversores que buscan un activo comercial con inquilino y rentabilidad en una zona consolidada de Barcelona. Contacte con Carolina Martí para ampliar información sobre las condiciones del alquiler, la rentabilidad y concertar una visita.

310.000 €87 m²

1 Baño

AC

Calefacción

Amueblado

Exterior

